



## КИРОВСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ИПОТЕЧНАЯ КОРПОРАЦИЯ

610000, г. Киров, ул. Ленина, д. 92

Тел.: 8 (8332) 25-10-10

Факс: 8 (8332) 37-36-02

e-mail: [fond@ipoteka.kirov.ru](mailto:fond@ipoteka.kirov.ru)

Исх. № 01/400-5 от 27.04.2019

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### Коммерческое предложение

АО «Кировская региональная ипотечная корпорация» (далее по тексту – «Корпорация») предлагает Вам рассмотреть возможность покупки объекта незавершенного строительства «Пятиэтажный жилой дом по ул.Полянская 8 в микрорайоне Верхние Черемушки», расположенного в д.Шутовщина Кирово-Чепецкого района, близ г.Кирова, Кировской области. Проектом строительства предусмотрено размещение 80 квартир (однокомнатных квартир – 40 шт., двухкомнатных – 40 шт.) общей площади квартир **3561,4м<sup>2</sup>**.

В административном отношении земельный участок под строительство данного дома расположен в административном центре Федяковского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области – в деревне Шутовщина, экологически чистом районе.

Близость земельного участка к городу Кирову, хорошо развитая дорожная сеть, представленная автомобильными дорогами с твердым покрытием, удобная транспортная развязка делают данную территорию как перспективную и очень привлекательную для жилой застройки.

Земельный участок находится во владении и пользовании Корпорации на основании договора аренды, поставлен на кадастровый учет.

**Имеется техническая возможность по подключению** к построенным магистральным сетям водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения.

**Отопление и горячее водоснабжение дома** предусматривается от газовой котельной.

**Получено разрешение на строительство данного дома сроком до 27 декабря 2019 года.**

**Стоимость по данному коммерческому предложению составляет 18,5 млн. руб. (включая НДС 18%), в которую включена стоимость технологического присоединения ко всем инженерным сетям, необходимым для дома.**

Контактное лицо по техническим вопросам: Олег Александрович Кайсин, тел. (8332) 25-10-10, доп. 107

Ваш ответ на коммерческое предложение можно направить по электронной почте на адрес: [fond@ipoteka.kirov.ru](mailto:fond@ipoteka.kirov.ru) или на бумажном носителе по адресу: г. Киров, ул. Ленина д. 92.

Настоящее предложение не является офертой.

С уважением,  
Генеральный директор

В.И.Перминов