



**КИРОВСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ
ИПОТЕЧНАЯ КОРПОРАЦИЯ**

610000, г. Киров, ул. Ленина, д. 92
Тел.: 8 (8332) 25-10-10
Факс: 8 (8332) 37-36-02
e-mail: fond@ipoteka.kirov.ru

Исх. № 01/400 от 27.04.2018
На № _____ от _____

Коммерческое предложение

АО «Кировская региональная ипотечная корпорация» (далее по тексту – «Корпорация») предлагает Вам рассмотреть возможность покупки объекта незавершенного строительства «Пятиэтажный жилой дом по ул.Беговая 3 в микрорайоне Верхние Черемушки», расположенного в д.Шутовщина Кирово-Чепецкого района, близ г.Кирова, Кировской области. Проектом строительства предусмотрено размещение 70 квартир (однокомнатных квартир – 45 шт., двухкомнатных – 25 шт.) общей площади квартир **3310,9м²**.

В административном отношении земельный участок под строительство данного дома расположен в административном центре Федяковского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области – в деревне Шутовщина, экологически чистом районе.

Близость земельного участка к городу Кирову, хорошо развитая дорожная сеть, представленная автомобильными дорогами с твердым покрытием, удобная транспортная развязка делают данную территорию как перспективную и очень привлекательную для жилой застройки.

Земельный участок находится во владении и пользовании Корпорации на основании договора аренды, поставлен на кадастровый учет.

Имеется техническая возможность по подключению к построенным магистральным сетям водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения.

Отопление и горячее водоснабжение дома предусматривается от газовой котельной.

Получено разрешение на строительство данного дома сроком до 21 сентября 2020 года.

Стоимость по данному коммерческому предложению составляет 17,5 млн. руб. (включая НДС 18%), в которую включена стоимость технологического присоединения ко всем инженерным сетям, необходимым для дома.

Контактное лицо по техническим вопросам: Олег Александрович Кайсин, тел. (8332) 25-10-10, доп. 107

Ваш ответ на коммерческое предложение можно направить по электронной почте на адрес: fond@ipoteka.kirov.ru или на бумажном носителе по адресу: г. Киров, ул. Ленина д. 92.

Настоящее предложение не является офертой.

С уважением,
Генеральный директор

В.И.Перминов